

# Usnesení č. 3/2024 zastupitelstva obce Čkyně konaného dne 9.9.2024

## *volí návrhovou komisi:*

- ve složení: Mgr. Jindřich Jelínek, Ing. Vladimír Luks a Bc. Ingrid Zalewska

## *schvaluje:*

- doplnění programu: do bodu 15 Místostarosta obce – doplnit volbu člena rady obce, do bodu 17 Různé – žádost o finanční příspěvek pro Barboru Loudovou
- prodej obecních pozemků p. č. 1124/32 o výměře 37 m<sup>2</sup> a par. č. 1124/33 o výměře 13 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Čkyně panu Miroslavu Říhovi bytem Čkyně čp. 32, 384 81 Čkyně, za cenu 47.200 Kč dle znaleckého posudku.
- zřízení bezúplatného věcného břemene pozemku k p. č. 237/2 v k. ú. Předenice u Čkyně za účelem provozování soukromého přívodu vody pro čp. 18 Záhoříčko, za podmínek úhrady poplatků spojených s geometrickým zaměřením a vkladem do katastru nemovitostí na náklady žadatele.
- uzavření kupní smlouvy mezi obcí Čkyně a panem Ing. Milanem Zelenkou a paní Blankou Zelenkovou, bytem Na Vyhlídce 625, 387 01 Volyně, jejíž předmětem je nákup pozemku parc. č. 1060/1 k. ú. Onšovice (ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 69 m<sup>2</sup>) a 1050/8 k. ú. Onšovice (ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 19 m<sup>2</sup>) za cenu 28.250 Kč dle znaleckého posudku do majetku obce Čkyně.
- uzavření smlouvy o výpůjčce s Mysliveckým spolkem Vrchy IČO: 418 81 877, se sídlem Čkyně č. p. 2, jejíž předmětem je bezúplatné užívání pozemku par. č. 453/1 k. ú. Dolany na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.
- uzavření smlouvy o výpůjčce s Místní organizací Českého rybářského svazu Vimperk IČO: 004 75 602, se sídlem Nad Stadiónem 647, 385 01 Vimperk par. č. 950/1, 950/2, 950/3, 950/4, 951/5 vše v k. ú. Čkyně na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou.
- záměr vzájemného darování:  
stavby silnice III/14416 v délce 283 m v provozním staničení od km 0,000 do km 0,283 v k. ú. Čkyně a pozemkových parcel katastru nemovitostí:  
č. 102/14 o výměře 236 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, manipulační plocha,  
č. 103/6 o výměře 56 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,  
č. 422/13 o výměře 23 m<sup>2</sup>, lesní pozemek,  
č. 761/4 o výměře 3372 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,  
č. 1132/15 o výměře 52 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,  
č. 1132/16 o výměře 5 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,  
č. 1132/18 o výměře 13 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
č. 1134/6 o výměře 32 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
č. 1172/1 o výměře 32 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,  
č. 1182/11 o výměře 113 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
č. 1182/15 o výměře 104 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace a  
č. 1778 o výměře 56 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha,

kteře jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 167 pro obec a k. ú. Čkyně v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí: č. 19/21 o výměře 257 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,  
č. 1124/5 o výměře 743 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,  
č. 1132/2 o výměře 130 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, ostatní komunikace,  
č. 1132/3 o výměře 177 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,  
č. 1135/13 o výměře 780 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,  
č. 1182/12 o výměře 3 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,  
č. 1182/13 o výměře 114 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice a  
č. 1182/14 o výměře 77 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, silnice,

kteře jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Prachatice v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Čkyně v dosavadním vlastnictví Obce Čkyně, IČO 250384, kdy poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí Obec Čkyně.

- instalaci bankomatu v obci Čkyně dle předloženého návrhu a pověřuje starostku obce jednáním se zástupcem banky Unicredit Bank a předložením smlouvy na nejbližším zastupitelstvu obce.
- nevyužití nabídky České pošty s. p. na transformaci pobočky pošty ve Čkyni na pobočku pošty Partner.
- veřejný způsob volby místostarosty.
- jednoho neuvolněného místostarostu.
- zřízení organizační složky „Technické služby Čkyně“ ke dni 01.01.2025 a schvaluje zřizovací listinu organizační složky „Technické služby Čkyně“, která je přílohou zápisu.
- poskytnutím finančního daru ve výši 10.000 Kč za účelem finančního příspěvku sl. Barboře Loudové, zastoupené otcem Martinem Loudou, bytem Lčovice 40 za účelem financování účasti na Mistrovství světa v karate v Japonsku.
- 

**volí:**

- člena rady obce pana Ing. Stanislava Chvala.
- neuvolněným místostarostou Mgr. Jindřicha Jelínka od 01.11.2024.

**stanovuje:**

- odměnu neuvolněnému místostarostovi ve výši 21.451 Kč.

**ověřuje:**

- ve smyslu § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, **soulad změny č. 5 územního plánu Čkyně a souhlasí:**

- s **Politikou územního rozvoje ČR, v platném znění,**
- se **Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, v platném znění,**
- se **stanovisky dotčených orgánů.**

**rozhoduje:**

- o námitce uplatněné k návrhu změny č. 5 územního plánu Čkyně, tak, jak je uvedeno v kapitole 15 Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění v části odůvodnění změny č. 5 územního plánu.

**vydává:**


- vydává na základě § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, změnu č. 5 územního plánu Čkyně.

**ruší:**


- své usnesení č. 4/2022 ze dne 12.09.2022 v bodě 6, kterým schválilo vyvěšení záměru na prodej pozemku par. č. 1089/2 o výměře 296 m<sup>2</sup> a pozemku par. č. 449/3 o výměře 113 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Dolany u Čkyně. Zastupitelstvo obce dále rozhodlo nijak s výše uvedenými pozemky majetkově nenakládat.
- své usnesení č. 3/2023 ze dne 26.06.2023 v bodě 14, kterým schválilo vyvěšení záměru vzájemného darování pozemkových parcel katastru nemovitostí: 102/14 k. ú. Čkyně; 1778 k. ú. Čkyně, 422/3 k. ú. Čkyně, 103/6 k. ú. Čkyně, 1172/1 k. ú. Čkyně, 1134/6 k. ú. Čkyně, část 1132/9 k. ú. Čkyně, část 1182/9 k. ú. Čkyně, část 761/4 k. ú. Čkyně v dosavadním vlastnictví Jihočeského kraje za pozemkové parcely katastru nemovitostí v k. ú. Čkyně 1132/2 k. ú. Čkyně, ostatní plocha, ostatní komunikace; část 1135/13 k. ú. Čkyně, část 1132/3 k. ú. Čkyně, část 1132/4 k. ú. Čkyně, část 1124/5 k. ú. Čkyně, část 1182/2 k. ú. Čkyně, část 1182/5 k. ú. Čkyně, část 1182/7 k. ú. Čkyně, část 1182/8 k. ú. Čkyně v dosavadním vlastnictví Obce Čkyně včetně bezúplatného převodu pozemku p. čp. 761/4 k. ú. Čkyně včetně stavby silnice III. třídy č. 14416 do vlastnictví obce Čkyně.

**bere na vědomí:**

- souhrn všech usnesení z RO, tedy usnesení č. 39/24 až č. 42/24 včetně zprávy kontrolního výboru.
- rozpočtová opatření č. 05/2024, č. 06/2024 a č. 07/2024 včetně zprávy finančního výboru.
- vypořádání připomínky uplatněné k návrhu změny č. 5 územního plánu Čkyně, tak, jak je uvedeno v kapitole 16 Vypořádání připomínek v části odůvodnění změny č. 5 územního plánu.
- rezignaci Ing. Stanislava Chvala na pozici neuvolněného místostarosty obce Čkyně ke dni 31.10.2024.
- projekt převodu jmění na společníka ze zanikající společnosti na přejímacího společníka.
- přehled stavebních prací, žádosti o dotace a zadané projekty

  
.....  
Ing. Stanislav Chval  
místostarosta



  
.....  
Ing. Stanislava Tůmová  
starostka obce

